

Số: 334 /BC-UBND

An Thi, ngày 14 tháng 10 năm 2020

### **BÁO CÁO**

**Về việc xin chủ trương thu hồi đất tại các xã: Đa Lộc, Vân Du - huyện An Thi để đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Ngày 08/9/2020, Ủy ban nhân dân huyện An Thi có Tờ trình số 155/TTr-UBND đề nghị UBND tỉnh Hưng Yên, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi đất tại xã Đa Lộc, huyện An Thi để đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới với tổng diện tích đất xin thu hồi là 15.102m<sup>2</sup> đất gồm có: 14.981,7 m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước (LUC) tại các thửa số: 118, 128, 129, 138, 206, 207, 208, 211, 212, 215, 216 và 120,3m<sup>2</sup> đất giao thông (DGT) tại thửa số 38, thuộc tờ bản đồ địa chính số 02, 03 tỷ lệ 1/2000 xã Đa Lộc, huyện An Thi. Theo đó, có 4.600m<sup>2</sup> phù hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện An Thi, 10.502m<sup>2</sup> không phù hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện An Thi.

Ngày 28/9/2020, Ủy ban nhân dân huyện An Thi có Tờ trình số 169/TTr-UBND đề nghị UBND tỉnh Hưng Yên, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi đất tại xã Vân Du, huyện An Thi để đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới với tổng diện tích đất xin thu hồi là 25.107m<sup>2</sup>; trong đó: 22.682m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước (LUC), 1.054m<sup>2</sup> đất DGT, 355m<sup>2</sup> đất DTL, 1.016m<sup>2</sup> đất NTS tại các thửa đất số 05, 06, 12, 65, 67 tờ bản đồ số 05 và các thửa số 130, 131, 146, 147, 148, 151, 152, 155, 158, 159, 164, 165 tờ bản đồ số 12 tỷ lệ 1/2000 xã Vân Du, huyện An Thi.

Ủy ban nhân dân huyện An Thi sẽ bổ sung cập nhật vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 và đảm bảo phù hợp, thống nhất với quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh được phê duyệt; Thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng giao đất sau khi dự án phù hợp quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét trình UBND tỉnh Hưng Yên chấp thuận chủ trương thu hồi đất tại xã Đa Lộc và xã Vân Du, huyện Ân Thi để thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất cho Nhân dân làm nhà ở./.

Nơi nhận: *đkt*

- Như trên;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Hùng Cường*

**Nguyễn Hùng Cường**